

SESSIÓ ORDINÀRIA DEL CONSELL DE COMÚ DIA 31 DE MAIG DEL 2022

Essent les 10,00 hores del dia 31 de maig del 2022, es constitueix l'Hble. Comú de la Parròquia de Sant Julià de Lòria en sessió ordinària.

Presideix la sessió l'Hble. Cònsol Major, Sr. Josep Majoral Obiols i l'Hble. Cònsol Menor, Sra. Mireia Codina Lucas i amb l'assistència dels Hbles. Consellers de Comú, Srs. Maria Angels Marfany Puyoles, Rossend Duró Sánchez, Maria Servat Codina, Carles Felip Pereira Barros, Cristià March Vives, Sonia Carrillo Bardají, Diana Sánchez Acosta, Cerni Cairat Perrigault, Maria Angela Ache Feliu i Sofia Cortesao Travesset.

Hble. Sr. Cònsol major

Abans de començar vull informar a tothom, els Hbles. Consellers i als mitjans de comunicació presents, que s'enregistrarà la sessió, perquè així per fer l'acta serà molt més fàcil i més evident de redactar-la.

Acte seguit vull agrair a tots els mitjans que esteu presents en aquesta sessió.

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i, en el seu cas, aprovació de l'acta de:
 - ✓ Sessió ordinària del 07/03/2022
2. Acords de la Junta de Govern
3. Aprovació, si escau, de l'estat pressupostari i financer del Comú de l'exercici 2021
4. Aprovació, si escau, de l'adequació de les Ordinacions de Pressupost, de Preus públics i Tributària de l'exercici 2022 a la Llei 36/2021 del 16 de desembre, de les Finances Comunals
5. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de crèdit extraordinari per finançar la realització de millores en diferents dipòsits d'aigua potable de la parròquia
6. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit per finançar la realització d'eixamples i millores a les carreteres secundàries de Fontaneda i de la Rabassa a la zona d'Auvinyà
7. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit per finançar els premis guanyadors de diferents concursos organitzats pels infants i joves de la parròquia
8. Aprovació provisional, si escau, de la modificació del Pla d'Ordenació i Urbanisme parroquial (POUP)
9. Precs i preguntes

Passem al primer punt de l'ordre del dia:

1. Lectura i, en el seu cas, aprovació de l'acta de:

✓ **Sessió ordinària del 07/03/2022**

Tots els Consellers heu tingut accés a l'acta? No sé si teniu algun comentari a fer al respecte, no?

Doncs s'aprova? *s'aprova per unanimitat.*

Següent punt:

2. Acords de la Junta de Govern

No sé si hi ha algun comentari sobre els acords presos en la Junta de Govern? si Sr. Cairat té la paraula.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Bon dia a tothom i gràcies Sr. Cònsol. M'agradaria demanar-li respecte de la Junta de Govern que es va celebrar el dia 9 de març del 2022, on la Junta va proposar l'adjudicació directa amb caràcter d'urgència dels treballs per a la realització d'un projecte d'ampliació de l'abocador de terres situat a la cota 1.600 de la Rabassa. D'entrada, i ho he dit en més d'una ocasió, lamento que dita adjudicació no se'ns informés i ens en haguéssim d'assabentar pel BOPA. Ni tan sols va passar en la Comissió d'Urbanisme. Respecte al mateix projecte, deixi'm reiterar la meva preocupació per la manca de planificació urbanística que tenim a la nostra parròquia, però també a la resta del Principat. En els darrers temps, els Comuns hem atorgat llicències urbanístiques per sobre de les nostres capacitats, cosa que es posa de manifest per exemple amb la urgència de crear nous dipòsits a Nagol per evitar restriccions d'aigua. O com en aquest cas per no disposar de terrenys per abocar runes provinents de treballs d'excavació. Manifestem també la nostra preocupació al voltant d'aquest projecte d'abocador ja que entenem que tindrà greus efectes i impactes a diferents nivells. És un abocador si m'ho permeten, que gairebé duplica la superfície actual de la cota 1600 de Naturland i per tant, estimem que tindrà un greu impacte ambiental i paisatgístic en una zona d'alta sensibilitat. La seva posada en funcionament al mateix temps i del que se'n deriva de l'experiència viscuda de l'abocador de Beixalís, pot suposar un altíssim trànsit de camions. S'estima de 200 a 400 viatges diaris i això té un cost social. El cost social per al poble és molt elevat i no se n'ha informat els ciutadans més enllà dels mitjans de comunicació. Recordem que la via d'accés travessa directament el nucli de Juberrí a més de creuar Sant Julià de Lòria per un dels espais més concorreguts de la parròquia com és la plaça Laurèdia. Deixi'm reiterar, però, que som sensibles a la problemàtica que representa la manca d'espai per abocar terres d'excavacions. Però reitero la nostra postura contrària a l'abocador pel com i on es planteja i li demano de reconsiderar-ne tant la capacitat com la ubicació. Des de Desperta Laurèdia creiem que cal explorar altres vies de menys afectació i la possibilitat de creuar la creació d'un abocador públic amb la possibilitat de millorar finques de particulars que permetin abocar certes terres. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Sí, respondré i respondré molt ràpidament. Sr. Cairat, sensibles, crec que ho som tots. Però hi ha una cosa que ens diferencia, és que nosaltres actuem i vostès només fan que demagògia. Dic això perquè vostès parlen de suposicions, no parlen de res més. Abans de tenir clar com i què s'ha de fer, entenc que s'ha de tenir un projecte i aquest projecte modular-lo després tant a nivell d'execució com a nivell de control. Per tant, insisteixo, sensibles sí, nosaltres també crec que hem sigut la primera parròquia a intentar aportar el nostre gra de sorra a la problemàtica que ens esdevé, que és social, penso que això és important i rellevant. Un cop tindrem aquest projecte, cal veure si l'impacte ambiental és tal o no. No em veig en capacitat de dir-ho, vostè potser sí, a qui correspon i si és o no un gran impacte correspon al Ministeri de Medi Ambient que farà els informes, favorables o no, però en tot cas, insisteixo amb això, a mi no em correspon dir-ho. El que correspon a aquesta Corporació és intentar aportar una solució a la problemàtica o part de la solució a la problemàtica, és de bé comú. Punt 2, mirar enrere, crec que és tard. Els permisos es van donar i estan donats i no crec que sigui la parròquia de Sant Julià de Lòria la més problemàtica quant als permisos donats. Però en tot cas, ja estan donats. El problema el tenim. El problema social arriba i per tant, entre tots els Comuns, insisteixo amb això, s'hi ha de posar solució. Nosaltres, crec que hem començat i hem començat amb bon termini. La sensibilitat hi és i penso que el més rellevant de tot això és que si és un abocador públic com serà el cas, qui modularà el transport, els viatges, els horaris, els preus i fins i tot la capacitat serà el mateix Comú. En contrapartida d'això si fos un particular difícilment veig com a un privat, li puc anar a dir el nombre de camions o el que pot venir a fer a casa seva, tot i que penso que dóna oportunitats al privat quant a millores de finca, si és una millora de finca que com a tal em sembla bé i tampoc crec que ens hi puguem oposar. Per tant, insisteixo, el que portàvem a l'ordre del dia de la Junta de Govern en el qual vostè pregunta, no és més que l'encàrrec de la realització d'un projecte i després, un cop tindrem aquest projecte definirem entre tots com ho modulem i com ho fem. No sé si he contestat al seu neguit Sr. Cairat.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Sí, permeti'm que li respongui. Precisament sobre la qüestió d'aquest estudi de viabilitat, li dono la raó. Primer cal veure aquest estudi de viabilitat com a tal, però també li recordo que vostè s'ha manifestat doncs decidit a tirar inclús endavant aquest abocador, sense tenir prèviament aquesta informació. Ho entenc que ja la té i no ens l'ha compartit. En cas que tinguin doncs aquest projecte d'estudi presentí'l i podrem manifestar-nos. Sobre la qüestió després també d'aquesta afectació social, nosaltres entenem la vessant de l'afectació social sobretot pel trànsit que dèiem, pel trànsit que pot implicar de camions. En qualsevol cas el que li demano és si aquesta majoria comunal es mostra tan partidària d'aplicar mecanismes de democràcia directa, per què no ha informat

del projecte als veïns dels quarts afectats? No els hi ha demanat l'opinió en aquest sentit. Penso que sobre aquests projectes de tanta incidència i transcendents per la qualitat de vida, també cal ser transparent. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Molt ràpidament, no n'hem informat perquè encara no en disposem. Quan disposem d'aquest projecte no només serà informar sinó que anirà amb una exposició pública, això com a primer punt. Segon punt, hem tingut reunions amb certs veïns concretament del Quart de Juberrí i quan parlo de sensibilitat, no només penso en el trànsit de camions. Penso en aquelles famílies que es poden quedar sense feina per manca d'abocador i per tant atur d'obres i manca de treball. Em referia també a aquesta que vostè no sé si la tenia en ment o no. Bé, si no hi ha cap punt més comentari per les actes de la Junta de Govern, sí Sra. Cortesao té la paraula.

Hble. Sra. Sofia Cortesao

Bon dia i gràcies Sr. Cònsol. Segons l'acta de la Junta de Govern realitzada l'11 de maig del 2022, es va aprovar treure a concurs la remodelació del parc infantil del Prat Gran. No sabem quan està prevista la realització de dites obres, però en tot cas demanem que aquestes no tinguin lloc a l'estiu i ho demanem per dos principals motius. El primer és perquè és un dels llocs més concorreguts per la canalla de Sant Julià de Lòria durant el seu temps lliure, però també perquè durant l'estiu és quan tindran lloc també les obres de la pista poliesportiva del centre esportiu, i per tant entenem que els infants, tant de la ludoescola com dels campus multiesportius, no podran disposar de la pista i per això creiem que el parc, doncs ha de poder estar transitable i utilitzable durant els mesos d'estiu. Moltes gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies, Sra. Cortesao per la seva apreciació. Dir amb tot això que crec que és obvi que durant l'estiu que és quan s'ocupa el parc doncs això no podrà tenir lloc les obres, s'executaran abans de l'estiu o passat l'estiu. En tot cas, crec que també sou coneixedors de la problemàtica que hi ha avui en dia quant al subministrament de materials. A títol d'exemple Camp de Perot. L'obra estava acabada, estàvem pendent de que arribessin els gronxadors o les activitats que s'hi fiquen físicament. Conseqüència d'això, sabem quan s'obre concurs, sabrem quan s'adjudica, fins i tot en el plec aquest concret es posa la menció de que no comencin les obres fins que no tinguem ja tots els gronxadors aquí, justament per evitar de tenir les obres aturades per un temps indeterminat fins que arribi el material. I tant l'una com l'altra obra, tant el parc infantil com la pista poliesportiva del centre esportiu, la situació és la mateixa i el que volem és que les obres comencin i s'acabin sense haver-les d'aturar per un tema de falta de material. En tot cas agraeixo la seva apreciació, però jo li dic que està contemplat

que els tècnics ho tenien clar i vista la problemàtica doncs és un element important avui en dia a tenir en compte.

Hble. Sra. Sofia Cortesao
Gràcies Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Hi ha algun tema més amb els acords de Junta de Govern? no doncs us doneu per informats? *Ens donem per informats dels acords de la Junta de Govern.*

Següent punt:

3. Aprovació, si escau, de l'estat pressupostari i financer del Comú de l'exercici 2021

Passo la paraula a la Consellera de Finances, la Sra. Maria Angels Marfany.

Hble. Sra. Maria Angels Marfany

Gràcies, Sr. Cònsol. La liquidació del pressupost de l'any 2021 presenta un saldo positiu de 907.694 euros, sent el total dels ingressos de 14.528.725 euros, el que representa una execució del 94,69% del pressupost final i un 0,67% més de l'any anterior. El total compromès de despeses ha estat de 15.719.611 euros el que suposa un 89,86% del pressupost final. El total liquidat de despeses ha estat de 13.621.031 euros, el que representa un 77,86% d'execució del pressupost final i un 5,74% més que l'any anterior. Les partides que han incrementat més la despesa han estat els lloguers, la promoció cultural, la promoció esportiva i les transferències a institucions sense finalitat de lucre. S'ha reconduït crèdits de l'exercici 2021 al 2022 per un import d'1.882.929,71 euros, corresponents a despeses compromeses pendents de liquidar. L'import compromès d'inversió a 31 de desembre del 2021 va ser de 3.614.830 euros, un 78,44% del pressupostat final. Aquest import inclou projectes d'import considerable i no acabats en el decurs de l'any com el cadastre, el dipòsit del Torrent dels Fenerals o la construcció d'un espai públic i prevenció de risc d'inundabilitat a la zona de les Arades i altres obres adjudicades a finals del 2021. Dels actius financers, majoritàriament corresponent a les societats amb participació comunal, s'ha executat un 88,10%, principalment per la disminució de l'aportació a CampRabassa. L'endeutament del Comú a 31 de desembre del 2021 se situa en el 122% del formalitzat, el que representa un total de 17.587.642 euros. La reducció de l'endeutament respecte a l'any 2020, ha estat de 430.176 euros. Gràcies Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies, Sra. Marfany. No sé si algun Conseller vol fer algun comentari al respecte. Sí, Sr. Cairat té la paraula.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Gràcies Sr. Cònsol. Sobre la liquidació de l'estat pressupostari i financer de l'exercici 2021. Reconec que en el moment de rebre precisament aquesta liquidació, vaig tenir una grata sorpresa pel gairebé milió d'euros de superàvit assolit. Precisament, al moment de veure aquest resultat, em va sobtar que en el passat el Comú tingués un plantejament negatiu respecte a alguna de les nostres propostes de caràcter social i en matèria d'habitatge, al·legant que no tindria recursos suficients per pagar sous. I això em porta a la segona part del plantejament. Si el Comú realment no té la capacitat de donar resposta a aquestes qüestions que plantejàvem, el resultat del superàvit entenem que no reflecteix la imatge tal com és, malgrat sigui un tancament de comptes tècnicament impecable. Amb això no hi ha res a dir. Li explico, tot i que pugui semblar agosarat, és un plantejament que fins i tot va compartir amb mi el mateix departament de Finances. El resultat positiu s'explica sí, pel volum d'ingressos amb impostos de transmissions patrimonials, el fruit del creixement accelerat que viu el país, però sobretot per la reconducció de despeses de l'exercici 2021 al 2022. Concretament, d'aquests 1,9 milions d'euros que feia referència la Consellera de Finances. Unes despeses que entenem que no desapareixen i a les que haurem de fer front en aquest exercici. Altres fets que expliquen aquest resultat són la manca d'inversions que vostès havien previst per a l'exercici 2021. Alguns exemples: la renovació de butaques del Centre cultural i de congressos lauredià per un import de 400.000,00 euros, la construcció d'una bassa antiincendis pressupostada en plurianuals, però amb un total de 360.000,00 euros. Tot això em porta a pensar que el resultat del tancament presentat avui no és fruit d'una política fiscal premeditada, sinó d'un volum de despeses reconduïdes i també fruit d'haver desestimat certes inversions de la manera que es plantejava. Per tot això exposat, ens abstindrem en aquest punt de l'ordre del dia. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Sr. Cairat, per respondre molt ràpidament, doncs el que està clar és que el resultat és el que és. El motiu crec que els ha explicat els ha volgut detallar i jo ho resumiré dient que és fruit d'una gestió. Quan dic gestió, sí, és el que vostè diu de no haver adjudicat certes partides com pot ser les butaques del Centre cultural i de congressos lauredià. D'haver fraccionat pagaments en dos anys per no carregar tant el que seria el pressupost anual. Al final el que estem buscant és tenir les despeses controlades i anar retornant aquest deute a poc a poc. Crec que aquest any estem parlant de quatre-cents i escaig mil euros. Doncs sí, és veritat. Hem deixat d'adjudicar certes coses amb un únic objectiu que els acabo de dir que és tenir un control sobre les finances, retornar el deute, i al final sempre ho dic, el pressupost ha de ser viu i quan dic que ha de ser viu, ho dic en tots els sentits. La guerra d'Ucraïna no sé qui la podia preveure, nosaltres no en tot cas. Va arribar. Doncs la previsió futura, jo no la sé, no sé si vostè sí. I en tot cas, penso que aquest tancament és fidel a la situació que està vivint Andorra i la resta del món que és

de gestió i de control que cada vegada crec que és més necessari amb institucions públiques. Gràcies.

Si no hi ha cap més comentari, doncs passariem a la votació del punt 3 de l'ordre del dia. Vots a favor? abstencions? *S'aprova pe 9 vots a favor i 3 abstencions dels Consellers, Srs. Cerni Cairat Perrigault, Maria Angela Aché Feliu i Sofia Cortesao Travesset.*

Següent punt:

4. Aprovació, si escau, de l'adequació de les Ordinacions del Pressupost, de Preus Públics i Tributària de l'exercici 2022 a la Llei 36/2021, del 16 de desembre, de les Finances Comunals.

Passo la paraula a la Consellera de Finances, Sra. Maria Angels Marfany.

Hble. Sra. Maria Angels Marfany

Gràcies, Sr. Cònsol. La Llei 36/2021 de les Finances Públiques va entrar en vigor l'1 de gener del 2022, obligant a modificar les Ordinacions per adequar-les a la mateixa. Alguns dels canvis han estat per exemple la introducció del prorrateig mensual en alguns impostos i taxes o el canvi de preus públics a taxes per contemplar-se la utilització privada o l'aprofitament del domini públic com a taxa i no com a preu públic. Gràcies, Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sra. Marfany. No sé si algú vol afegir alguna cosa aquest punt de l'ordre del dia, no, doncs es pot aprovar? *S'aprova per unanimitat.*

Passem al següent punt:

5. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de crèdit extraordinari per finançar la realització de millores en diferents dipòsits d'aigua potable de la parròquia.

Passo la paraula a la Consellera de Finances, Sra. Maria Angels Marfany.

Hble. Sra. Maria Angels Marfany

Gràcies Sr. Cònsol. Es proposa l'aprovació d'un crèdit extraordinari d'un import de 50.000,00 euros per poder finançar la impermeabilització de diferents dipòsits d'aigua potable, per tal d'adequar-los a la normativa vigent, així com per a la instal·lació d'una turbina a la zona de la Borda de l'Arena que permetrà una millora de l'eficàcia energètica. Es transfereixen crèdits de la partida de 60790-altres actuacions a la partida de 61299-conservació i millora d'edificis. Per tant, no incrementa l'endeutament. Gràcies, Sr. cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sra. Marfany. Algun comentari en aquest punt de l'ordre del dia? no? *s'aprova? S'aprova per unanimitat.*

Següent punt:

6. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit per finançar la realització d'eixamples i millores a les carreteres secundàries de Fontaneda i de la Rabassa a la zona d'Auvinyà.

Passo la paraula a la Sra. Marfany.

Hble. Sra. Maria Angels Marfany

Gràcies Sr. Cònsol. Es proposa l'aprovació d'un suplement de crèdit d'un import de 180.000,00 euros per a la realització de diferents eixamples i millores a les carreteres secundàries de Fontaneda i de la Rabassa a la zona d'Auvinyà que resoldran la problemàtica circulatòria actual. Es transfereixin crèdits a la partida de 60260-construccions d'edificis a la partida 61701-conservació vies públiques, camins, carreteres secundàries i altres espais. Per tant, no s'incrementa l'endeutament. Gràcies Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sra. Marfany. Algun comentari al respecte? Sí, Sr. Cairat té la paraula.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Gràcies Sr. Cònsol. En primer lloc deixi'm manifestar que estem d'acord en que es facin aquestes millores en carreteres secundàries molt necessaris en alguns trams, precisament dels Quarts d'Auvinyà i Fontaneda. Però tenim una objecció, precisament perquè fa uns mesos ens presentaven com a projecte molt necessari la construcció d'una bassa d'aigua per lluitar contra els eventuais incendis a la zona de la Rabassa. Entenem que després de la justificació del cos de bombers si era tan necessari, com és que avui es desestima aquest projecte? Deixi'm afegir una altra qüestió també. És una bassa que inicialment estava pressupostada amb un cost d'uns 360.000,00 euros i després del sondeig i el projecte, s'acaba valorant amb més d'un milió d'euros. Com s'explica aquesta diferència? Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Bé doncs, com vostè bé diu, es desestima la construcció d'aquesta bassa per diverses raons. La primera és perquè en el pressupost teníem de l'ordre d'uns 400.000,00 euros pressupostats. Un cop realitzats els estudis tècnics i el projecte que vostè n'és coneixedor, doncs el cost estimat per la pròpia enginyeria s'enfila a prop del milió d'euros, crec recordar. Per tant, no havent-hi aquest pressupost previst i aprovat en aquesta Cambra a l'inici del mandat és un edicte que hauria de quedar desert, com a primer punt i com a segon punt, sí, és veritat que en una demanda en el seu moment per carta escrita com a proposta o com a punt interessant de tenir una bassa pel tema dels incendis, és cert, però en tot cas creiem que és més necessari i més assequible econòmicament per aquesta Corporació, realitzar aquests petits -perquè estem parlant de petits eixamples, no us penseu que estiguem parlant d'eixamplar la carretera de punta a punta, però

estem parlant de petits eixamples- per a que siguin més segures les carreteres secundàries, tant en la zona de Fontaneda com en la zona d'Auvinyà i altres que també han sortit ja publicats fins i tot a concurs públic a la zona de Juberrí, concretament a la part alta del poble. Per tant, vist que amb aquest resum, punt u el pressupost que tenim és de 400.000,00 euros, per tant, inviable d'adjudicar, i punt dos, entenem que és prioritari l'eixample d'aquestes carreteres que la pròpia bassa, com he dit abans. Per què aquesta diferència de preu que també és una pregunta que ha fet? Per què tanta diferència? No ho sé. Però en tot cas, el que sí que és evident, és que la situació com vostè deia en els punts anteriors, la situació de la construcció a Andorra és la que és. Està desbordada totalment. Entenc que per una banda, els preus de la mà d'obra han pujat molt i, d'altra banda, també els materials com ja és sabut, la matèria prima per fer el que seria el mateix dic de contenció. Entenc que són els dos elements que han fet aquesta disparitat de preus. No sé si he respost.

Hble. Sr. Cerni Cairat
Sí gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major
Així doncs, passem a votació d'aquest punt 6 de l'ordre del dia.
S'aprova? *S'aprova amb 9 vots a favor i 3 abstencions dels Hbles. Consellers Srs. Cerni Cairat Perrigault, Maria Angela Aché Feliu i Sofia Cortesao Travesset.*

Passem al següent punt:

7. Aprovació, si escau, de l'Ordinació del suplement de crèdit per finançar els premis guanyadors de diferents concursos organitzats pels infants i joves de la parròquia.

Passo la paraula a la Consellera de Finances, Sra. Maria Angels Marfany.

Hble. Sra. Maria Angels Marfany
Gràcies Sr. Cònsol. En el marc d'una col·laboració d'Unicef amb els Consells d'Infants de diferents parròquies, el Comú de Sant Julià de Lòria va realitzar una aportació dinerària de 3.150,42 euros per desenvolupar accions conjuntes que finalment no es van poder dur a terme. Atès que actualment el Comú té diversos projectes per incentivar la participació infantil i juvenil, Unicef ha retornat a la Corporació l'aportació esmentada per tal de destinar-la als premis dels guanyadors de diferents concursos. Així doncs, s'incrementarà la partida 22685-Promoció Juvenil amb l'ingrés aportat. Gràcies Sr.Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major
Gràcies Sra. Marfany. Algun Conseller vol fer algun comentari respecte a aquest punt? Sí Sra. Aché té la paraula.

Hble. Sra. Maria Angela Aché

Sí, Sr. Cònsol gràcies. Jo voldria fer una intervenció sobre aquest punt en el que se sol licita aquest suplement de crèdit per la partida d'Infància i Joventut d'un import com bé ha dit la Sra. Consellera de 3.150,42 euros reclamat doncs el mes d'abril a l'organisme d'Unicef per destinar-lo a pagar els projectes del MovLav. D'aquí sorgeixen unes demandes que sincerament no sé a qui s'han d'adreçar perquè és un projecte que es va organitzar des de LAUesport. Però és un projecte que té un component molt important a nivell cultural i adreçat a un col·lectiu que és el de joves. Per tant formularé les preguntes i em contestaran doncs vostès el que creguin convenient. Primer de tot, voldria recordar que aquest projecte es va adjudicar de forma directa amb una empresa privada amb un pressupost de 42.000,00 euros en el que se suposava ja a l'inici que estava tot ben detallat i que els premis també estaven inclosos en aquest pressupost. Uns premis que en el moment de la presentació no semblaven tenir, al nostre entendre almenys, una gran despesa econòmica que hagués de justificar avui un augment en el pressupost ja que alguns estaven entre cometes esponsoritzats per les associacions i altres, doncs han estat entrades a Naturland, o Caldea, o escola d'art. I per tant pensem que aquest suplement de crèdit tradueix una manca de previsió i hauria d'anar adreçat a altres accions socials desvinculades del MovLav. Per aquest motiu i si és possible, també volem demanar que se'ns comparteixi el detall de la liquidació de les despeses del projecte i la quantitat que es destina o es destinarà finalment el concurs de balcons proposat pel Consell dels Infants. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Bé doncs començo contestant a la primera part de la seva pregunta, quan vostè diu no saben a qui s'ha de demanar, jo crec que l'Ordinació d'organització i funcionament dels Comuns és claríssim. Es demana per escrit als Cònsols i els Cònsols li faciliten la documentació que vostè demana en aquesta mateixa carta. Dit això, no hi ha cap inconvenient en fer-li arribar el detall evidentment, com no pot ser d'una altra manera, el detall de les despeses de tot el projecte, ja sigui a través de la mateixa comissió de Finances que em sembla que hi ha el seu company que representa el seu grup o sinó, poden emprar, com vostè vulgui, la fórmula escrita en la pròpia Ordinació. Però en tot cas, el que sí li dic, és que aquest suplement de crèdit no van en contra endeutament. Són uns diners que Unicef ha retornat i se'n van a una partida d'ingressos del mateix Comú i que per traslladar aquests ingressos de la partida d'ingressos a la partida de despeses, a la partida corresponent, cal fer aquest suplement de crèdit. No és més que això i van destinats com el títol del punt de l'ordre del dia indica, a fer front a les despeses dels obsequis o dels premis que hi han hagut pels guanyadors i va des d'Ipads a diversos premis com pot ser per exemple algun sopar en algun restaurant de la parròquia. En tot cas el detall li farem arribar i agafi vostè la via

que vulgui, la de la carta o de la comissió de Finances. No sé si he respost. Sí Sra. Aché té la paraula.

Hble. Sra. Maria Angela Aché

Sí. Entenem que no és un increment pressupostari per al Comú però sí que és un increment pressupostari destinat a aquest projecte que estava pressupostat per prop de 42.000,00 euros. I després és un dels destinataris d'aquest suplement de crèdit que és el MovLav, si em permet, voldria demanar informació al respecte. Al moment de la cloenda del MovLav al mes d'abril, es va anunciar públicament al mateix Centre cultural i de congressos lauredià que hi hauria molt probablement l'any vinent una segona edició del projecte. Entenem doncs que si s'ha pres ja aquesta decisió, entenem que s'ha fet una valoració satisfactòria o inclús exitosa d'aquest projecte i per tant nosaltres el que sí que demanem, és com s'ha avaluat. Quins mecanismes d'avaluació s'han aplicat? Quins són els indicadors d'avaluació que heu aplicat per fer-ne aquesta valoració final? Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Miri, li respondré molt ràpidament. Tampoc no crec que sigui aquí entrar en un gran debat dels valors. Podem fer després en el marc d'una comissió o una reunió fins i tot amb la persona que portava el projecte. I ella li explicarà sens dubte amb un criteri tècnic més que el que jo li donaré ara que és personal i m'atreviria a dir quasi sentimental. Vostè estava el dia de la cloenda al Centre Cultural i el Sr. David Murias va explicar un cas molt concret d'un nen -no sé si ho recorda com va anar tot plegat-, un nen, un infant que estava en el marc de les activitats d'aquell dia en concret. I aquest nen se'n va anar a veure el Sr. Murias plorant de que no li volíem deixar la pilota i que d'alguna manera li estàvem fent *bulling*, o el boicot, com vulgüeu. I el Sr. Murias li va donar aquesta empenta de dir "endavant, no tinguis por, som-hi", els valors que sempre s'han parlat de valors, la confiança, la valentia. "Ves, hi anem i t'acompanyo". I al final va aconseguir que aquest nen es sentís una vegada realitzat, acollit pels companys i va entrar en el joc amb la resta de companys i es va acabar aquest espècie de boicot. La valoració que estic fent, la faig a títol personal i jo que tinc nens petits com vostè, doncs jo dono per exitós el projecte pel simple fet de que un sol nen, el fet és que només que n'hi hagi un i aquest és el cas -potser que n'hi hagi d'altres- se l'hagi pogut ajudar a través de valors, a través de fer-lo integrar una altra vegada en el món del jovent, que és una mica el que persegueix aquest projecte. I per tant, jo sempre ho dic, un simple nen que hagi pogut ajudar aquest projecte, per mi, és un èxit i ara imagini's que aquest nen a més a més hagués sigut el seu. Per tant, insisteixo amb aquesta valoració personal. Té la paraula Sra. Aché.

Hble. Sra. Maria Angela Aché

Sí, Sr. Cònsol. Entenc perfectament que la valoració pugui ser positiva. Pensem doncs que s'ha pogut ajudar aquest nen, aquest noi o aquest jove, però pensem

que al país tenim moltes institucions que treballen en aquest sentit. Institucions fora de l'escola i l'escola treballa amb aquests objectius sense haver de pagar 42.000,00 euros. Per altra part, penso que aquests objectius, per fer una valoració, no han de ser emocionals, sinó han de ser mesurables. I em refereixo doncs a objectius que es puguin mesura com per exemple, ara li posaré un exemple, tot i que penso que en el moment de discutir o de debatre aquests tipus de decisions, doncs s'haurien de fer amb unes comissions a les que no hem pogut participar. I em refereixo a valorar si les associacions han tingut més afiliats, si el flux de joves a l'espai Laurèdia ha viscut un increment. Quin tipus de propostes han sortit d'aquesta bústia i quines seran les seves utilitats. Per tant des de Desperta Laurèdia com li deia abans sabem que és un repte implicar els joves i pensem que és primordial apoderar-los i fer-los agents actius, però no només en el moment de l'execució, sinó també en el moment de la confecció d'aquests projectes. Per tant, ens posem a disposició de qualsevol de les comissions per aportar les nostres metodologies o els nostres enfocaments que puguin ser d'interès. Gràcies Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Moltes gràcies per la seva aportació. En tot cas, a la propera comissió de Socials, si ho creu convenient o Esports, la que vostè vulgui, doncs plantegi-ho, porti-ho a l'ordre del dia i no hi haurà cap problema en treballar, informar i recollir sens dubte les seves aportacions.

Passem doncs a votació d'aquest punt de l'ordre del dia, vots a favor? Abstencions? *s'aprova amb 9 vots a favor i 3 abstencions dels Hbles. Consellers Srs. Cerni Cairat Perrigault, Maria Angela Aché Feliu i Sofia Cortesao Travesset.*

Següent punt:

8. Aprovació provisional, si escau, de la modificació del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial.

Passo la paraula al Conseller d'Urbanisme i Cadastre, Sr. Carles Felip Pereira.

Hble.. Sr. Carles Felip Pereira

Gràcies, Sr. Cònsol. Vista la Llei Qualificada de Delimitació de Competències dels Comuns del 4 de novembre del 1993 posteriorment modificada;
vista la Llei General d'Ordenació del Territori i Urbanisme del 29 de desembre del 2000 i successives modificacions;
vist l'Edicte del 26/11/15 pel qual s'aprova definitivament la revisió del Pla d'Urbanisme parroquial de Sant Julià de Lòria,
vist el Decret del 07/07/21 pel qual s'aproven definitivament les modificacions del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial de Sant Julià de Lòria,
vist que els propietaris de la unitat d'actuació SUNC-01 han demanat la possibilitat d'incloure els usos d'estació de servei i taller de reparació de vehicles en la citada unitat d'actuació,

vist que els propietaris de les unitats d'actuació SURB-43, SURB-46, SURB-47, SURB-48 i SURB-86 han demanat la preservació de l'espai natural de la zona de la Peguera i la restricció dels seus usos,
 vist que els propietaris de la unitat d'actuació SURB-32 demanen la divisió de la unitat d'actuació en tres unitats coincidint amb els límits de propietat degut a que cadascuna d'elles llinden amb la carretera dels Plans,
 vist que els propietaris de la unitat d'actuació SUCS-U-19B demanen la divisió de la unitat d'actuació en dues unitats ja que una de les parcel·les llinda tan sols amb carretera secundària,
 atès que la conformitat amb l'article 105 i concordants de la LGOTU que estableixen que el procediment de modificació del pla per aquells canvis que no suposen l'alteració de cap dels continguts essencials del mateix,
 es proposa aprovar provisionalment la modificació del Pla d'Ordenació i Urbanisme parroquial (POUP) en els termes de l'article 105 i concordants de la LOGTU i es remet al Govern perquè així procedeixi i acordi l'aprovació prèvia i lliuri l'informe favorable en els termes de l'article 99 de la LGOTU. Gràcies, Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sr. Pereira. No sé si hi ha algun Conseller vol comentar quelcom. Sí, Sr. Cairat té la paraula.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Gràcies Sr. Cònsol. Nosaltres, des de Desperta Laurèdia, vam proposar abans de presentar aquesta modificació POUP de la SUNC-01, l'estudi de la conveniència d'ubicar estacions de servei en nuclis habitats. De fet i coincidíem amb alguns dels Consellers membres de la Comissió d'Urbanisme i Cadastre. Per què demano això? Doncs perquè precisament alguns estudis posen de manifest que les benzineres a menys de 100 metres de nuclis habitats, tenen una concentració més elevada de gasos que poden tenir afectació en l'ésser humà. Entenem doncs que amb la nostra proposta, s'obria una oportunitat per planificar millor urbanísticament i a nivell de serveis el nucli urbà lauredià. A més a més, per nosaltres, la decisió que es prendrà avui no deixa de tenir un cert caràcter d'arbitrarietat malgrat compti amb l'aval jurídic. Demano que en endavant, les modificacions com les que es proposen a continuació, s'acompanyin d'una justificació àmplia precisament al contrari del que s'està plantejant avui. Hi ha un altre punt de discordança sobre la voluntat de modificar els usos de SURB-43, SURB-46, SURB-47, SURB-48 i SURB-86 de la zona de la Peguera. Permeti'm manifestar en primer lloc que hi estem a favor. Estem a favor del fons de la qüestió de regular els usos per tal de preservar aquest entorn patrimonial i del valor, precisament ara que s'hi proposava de fer un camp fotovoltaic. Però no coincidim en les formes. Des de l'inici i tornem al mateix tema que plantejava inicialment en aquest punt 8, des de l'inici que es va presentar això, vam demanar

doncs que es fes una ordenació urbanística i del paisatge de forma general a tota la parròquia per modelar els usos d'aquestes parcel·les i que ens permeti modelar també el paisatge. Lluny d'aquí, això no s'hi ha volgut donar continuïtat. S'ha estimat que no era necessari perquè des del seu plantejament polític respecta el màxim la llibertat individual que el particular faci el que vulgui sobre casa seva. Però avui veiem que no, que és el contrari, que quan hi ha certes afectacions en altres terrenys, doncs aquí sí que s'hi posen a regular i això té un caràcter arbitrari. Això té un caràcter d'inseguretat jurídica. I reitero, hem de basar aquestes decisions en criteris molt més amplis i d'ordenació del paisatge i del territori.

Hble. Sr. Cònsol major

Per respondre molt ràpidament, Sr. Cairat, totes i cadascuna de les modificacions que avui es plantegen, evidentment després del que pugui manifestar la pròpia CTU, venen demanades si es pot dir així, sol·licitades per part dels privats. No entrarem al detall de cada una d'elles, però en tot cas aquesta que vostè ha fet fora de la zona de la Peguera, concretament m'atreveixo a dir que s'ha anat a veure tots els propietaris de la zona 99% crec dels propietaris han estat d'acord i han sol·licitat aquesta modificació i per tant no és un tema, m'atreviria a dir, demanat i volgut pels propietaris. Conseqüència d'això, el Comú no hi ha vist cap tipus d'inconvenient. Quant al tema de les benzineres, el mateix. La nostra manera de governar és donar oportunitat i les mateixes per a tothom. És a dir, recordar que la zona concreta és l'única unitat d'actuació que no es permetia aquest ús. Conseqüència d'això, al nostre entendre i una vegada més a petició de la propietat, entenem que l'oportunitat ha de ser per tothom la mateixa i no fer diferències justament aquí. Quant a la normativa que vostè parlava de redactar tota una normativa que pugui regular els usos a nivell genèric. A la parròquia, vostè ja sap que estem no en la modificació, però sí en un procés de revisió del Pla d'Urbanisme. És en aquesta revisió del Pla d'Urbanisme que pot tenir lloc tot tipus de normativa de qualsevol caire, des de mediambiental, energètic, tot tipus de normativa pot entrar i pot redactar-se en el marc d'aquesta revisió i per tant, ja el convido a que ens faci arribar les seves propostes escrites de quin és el seu model de parròquia a nivell urbanístic que vostè plantejaria. A partir d'aquí, les debatrem. Segurament no les compartirem totes, no en tinc cap dubte, però segurament que moltes sí. I per tant, el convido a que ens faci arribar de manera esquemàtica -no cal que ens faci arribar la normativa redactada, ja la farem redactar pels professionals-, però sí el desglossament o l'esquelet a grans trets de la seva visió de parròquia. I després a partir d'aquí, en el marc de les reunions de la mateixa revisió, en parlarem i ho discutirem, com no pot ser d'una altra manera. No sé si he contestat. Té la paraula Sr. Cairat.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Sí, queda respost. En tot cas, sobre la qüestió de les propostes pròpiament, des de l'inici del mandat ja vam proposar acompanyar el desenvolupament del Pla

Urbanístic amb una cartera del paisatge que permetés ordenar quins tipus de paisatge volem a la parròquia. No únicament l'urbà o únicament el natural, sinó la resta de paisatges industrials i demés que es poden trobar amb un nucli habitat. I permeti'm també dir, doncs que si fa un repàs de les actes de la Comissió d'Urbanisme i Cadastre, precisament aquestes qüestions ja estan proposades. És a dir, no tinc cap problema en presentar-li aquest document i així ho faré, em comprometo a fer ho, però són propostes reiterades que s'estan fent a la mateixa comissió d'Urbanisme i Cadastre, en el sentit precisament aquest que les decisions que es prenen com la d'avui, de modificació puntual, s'emparin sota un paraigües molt més gran i amb criteris d'ordenació urbanística i del paisatge. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sr. Cairat. Doncs queda clar i així constarà a l'acta del compromís que agafa de fer-nos arribar tot un document més o menys detallat de com vostè visualitza la parròquia a nivell urbanístic. A partir d'aquí, insisteixo, sempre ha estat així, recullo el guant i debatrem sobre les seves propostes i sobre les nostres. I estic segur que arribarem a un consens. Gràcies, Sr. Cairat.

Passem doncs a l'aprovació, si escau, del punt 8, s'aprova? *s'aprova amb 9 vots a favor i 3 abstencions dels Hbles. Consellers Srs. Cerni Cairat Perrigault, Maria Angela Aché Feliu i Sofia Cortesao Travesset.*

Passem al darrer punt de l'ordre del dia:

9. Precs i preguntes

No sé si hi ha algun comentari en aquest punt a l'ordre del dia. no? doncs si em permeteu, un Manador si us plau. Si pogués fer arribar aquest sobre a la Sra. Aché. No sé si el vol obrir, Sra. Aché, no es preocupin, faig un resum molt ràpid, no cal fer lectura del document. És una carta que faig arribar a la Sra. Aché, sempre des de l'òptica de construir per la parròquia junts. Vaig llegir crec recordar que la setmana passada, un article al diari en el qual vostè parlava de dinamitzar el petit comerç. Doncs vostè sap, n'hem parlat reiterades vegades que és un dels negocis que des del grup de la majoria també compartim. Crec recordar fins i tot que també ho portàvem en el nostre programa electoral, igual que vostè segurament i per tant, des de l'òptica de construir i de treballar junts, que sé que és la dinàmica que ens ha portat fins avui des de les dues formacions polítiques, la carta que entrego a la Sra. Aché no és altra que una encomana si es pot dir així, de liderar ella amb els mitjans interns al Comú que tenim, el personal si cal doncs també l'ajudarà. Però en tot cas liderar ella la reactivació com vostè deia en l'article de l'associació de comerciants. Per tant, és un punt que ens preocupa a tots. Demano la seva ajuda perquè veig que vostè mostra molt interès i per tant, l'animo, li encomano que lideri, que la tiri endavant i li asseguro que serà un plaer poder-la felicitar i al final, el que perseguim és que la parròquia pugui avançar en aquest sentit. No és més que això. I si vostè necessita o creu que la puc

ajudar en alguna cosa, pot comptar amb mi i crec que amb la resta de membres de Comú.

Moltes gràcies per l'assistència.

Sense haver-hi res més en l'ordre del dia s'aixeca la sessió, moltes gràcies per la vostra assistència.

P.O. de l'Hble. Comú
Secretària general

Vist-i-plau
Cònsol major